



**PLUI du Canton d'Ossun**

**Commune d'Azereix**



**Hauteur des constructions**

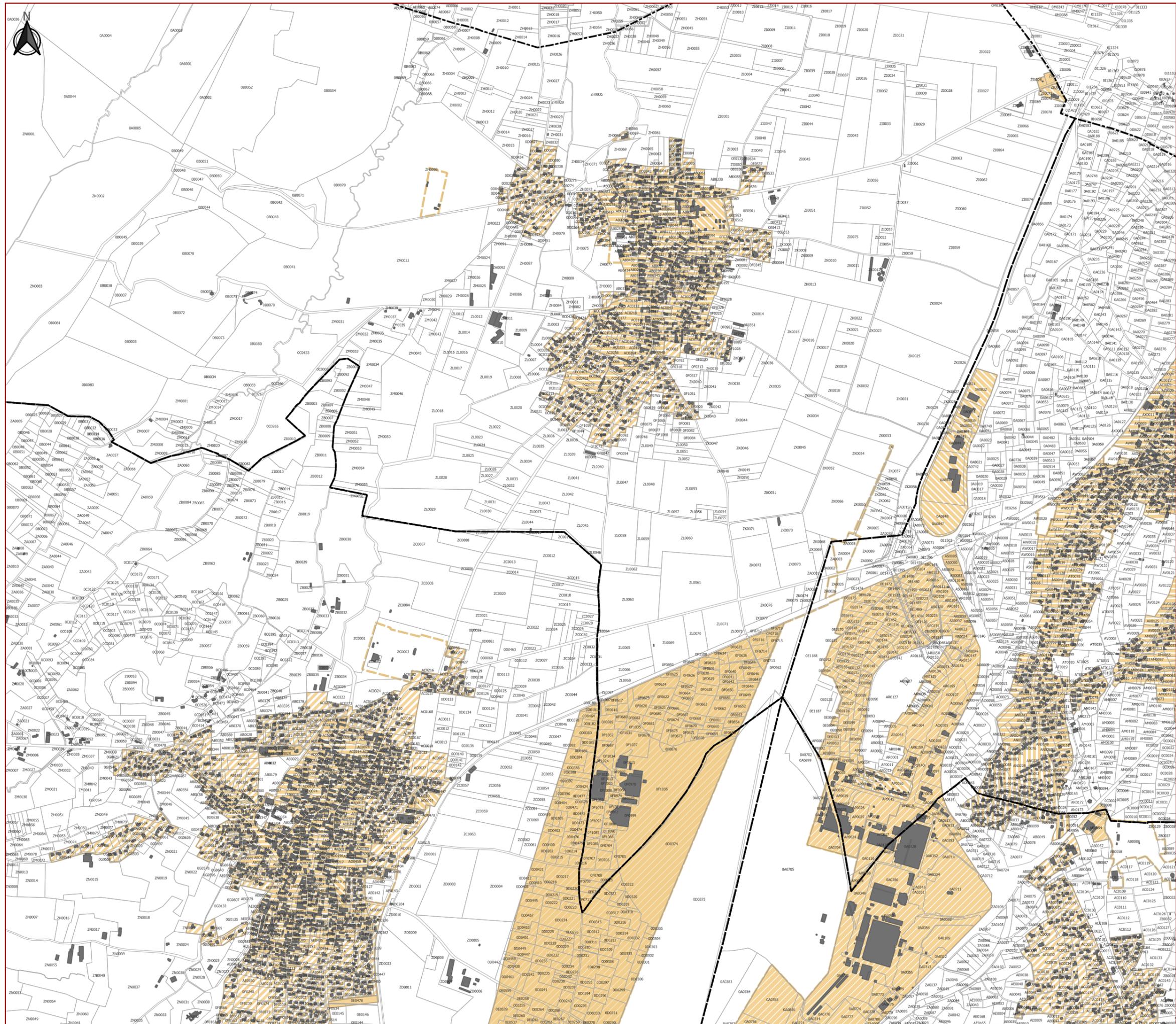
**Légende du règlement graphique**

**Hauteur maximale des constructions / Niveaux des habitations**

- 17m/R+4
- 13m/R+3
- 10m/R+2
- 7m/R+1+c
- 6m/R+1
- 4m/R+c
- 3.5m/R+0
- NR



**AVANT MODIFICATION**



**PLUI du Canton d'Ossun**

**Commune d'Azereix**



**Hauteur des constructions**

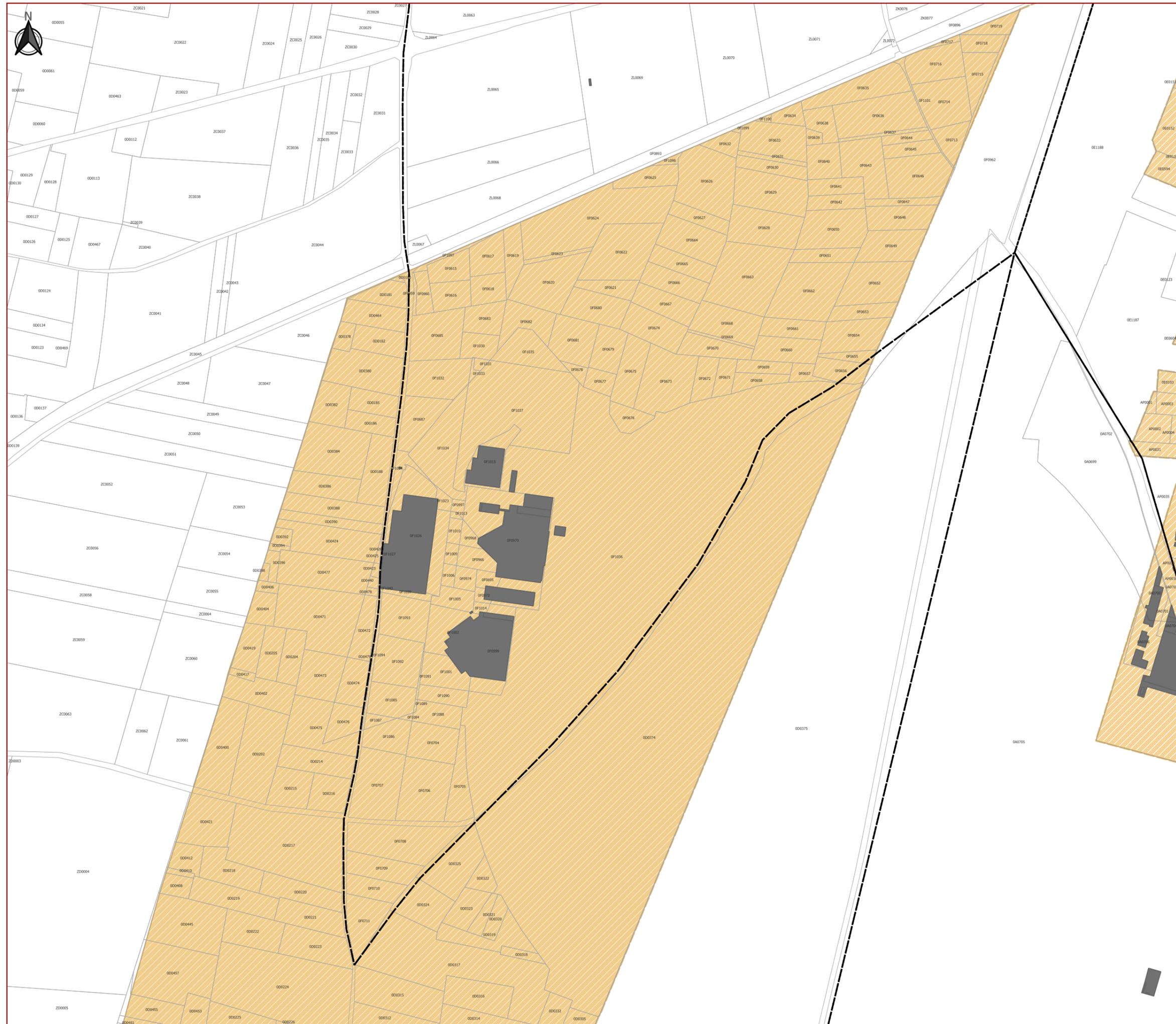
**Légende du règlement graphique**

**Hauteur maximale des constructions / Niveaux des habitations**

- 17m/R+4
- 13m/R+3
- 10m/R+2
- 7m/R+1+c
- 6m/R+1
- 4m/R+c
- 3.5m/R+0
- NR

0 100 200 m

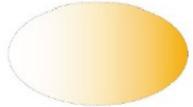
**AVANT MODIFICATION**





**PLUI du Canton d'Ossun**

**Commune d'Azereix**



**Hauteur des constructions**

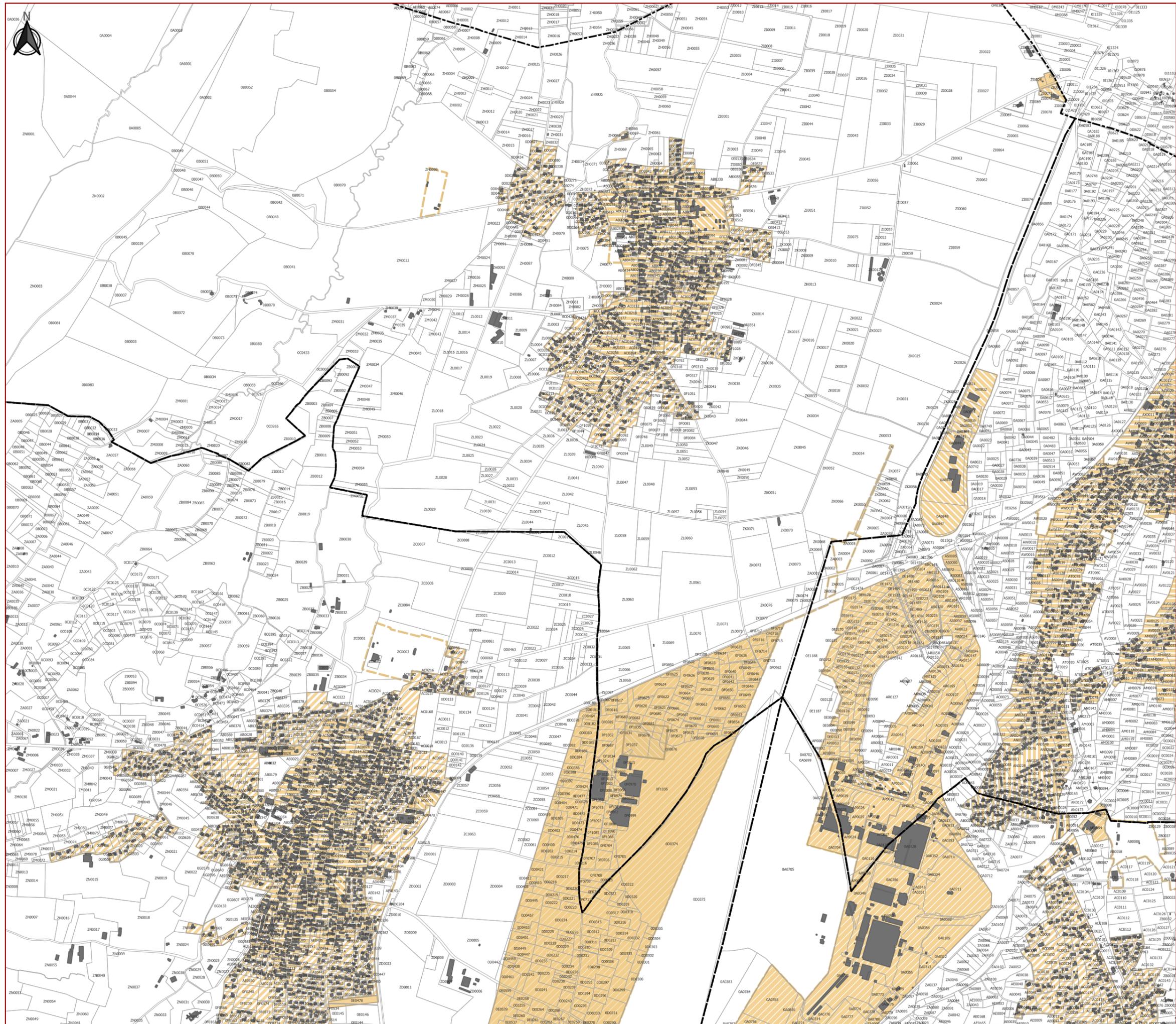
**Légende du règlement graphique**

**Hauteur maximale des constructions / Niveaux des habitations**

- 40m
- 17m/R+4
- 13m/R+3
- 10m/R+2
- 7m/R+1+c
- 6m/R+1
- 4m/R+c
- 3.5m/R+0
- NR



**APRES MODIFICATION**



**PLUI du Canton d'Ossun**

**Commune d'Azereix**

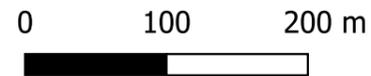


**Hauteur des constructions**

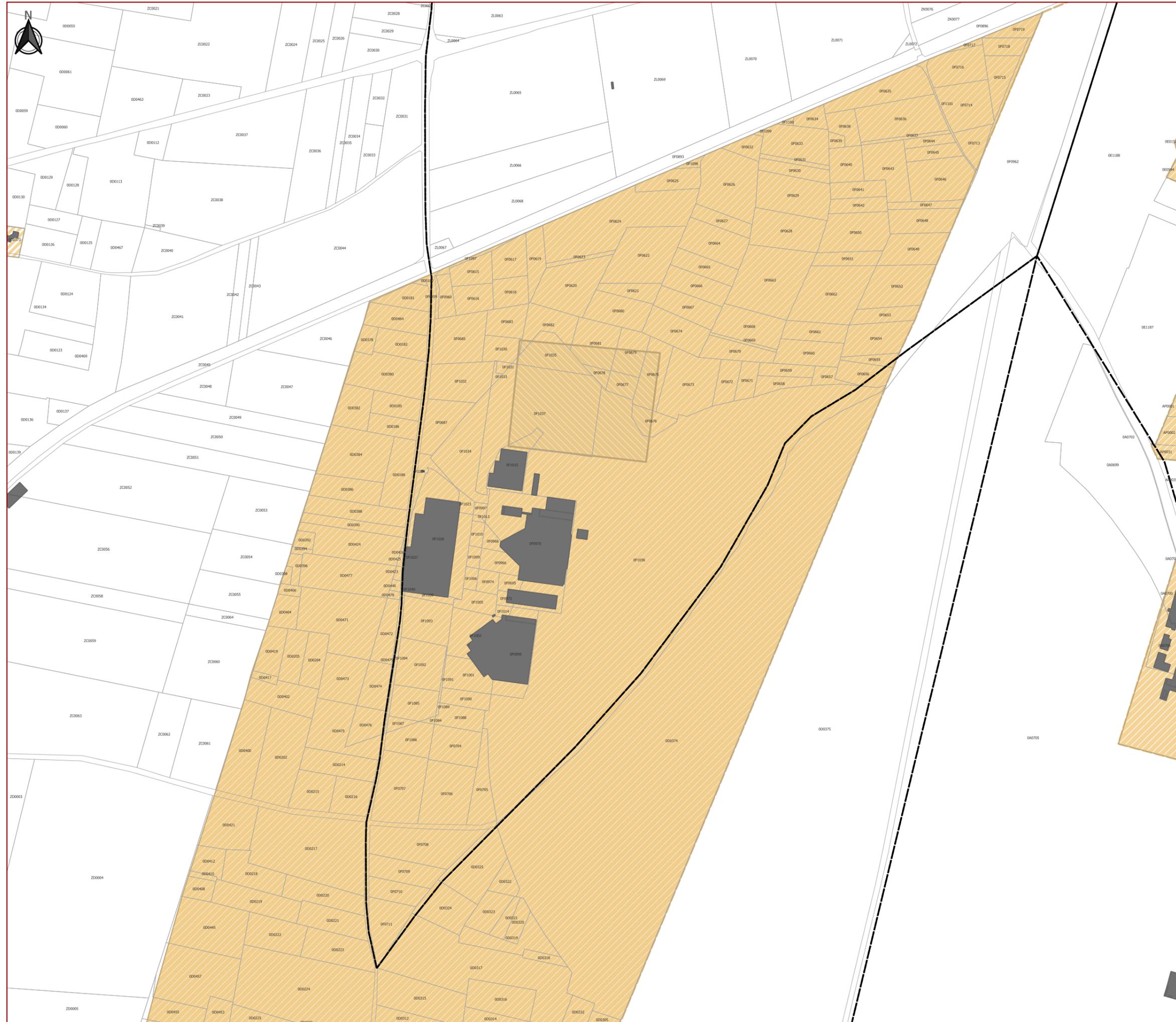
**Légende du règlement graphique**

**Hauteur maximale des constructions / Niveaux des habitations**

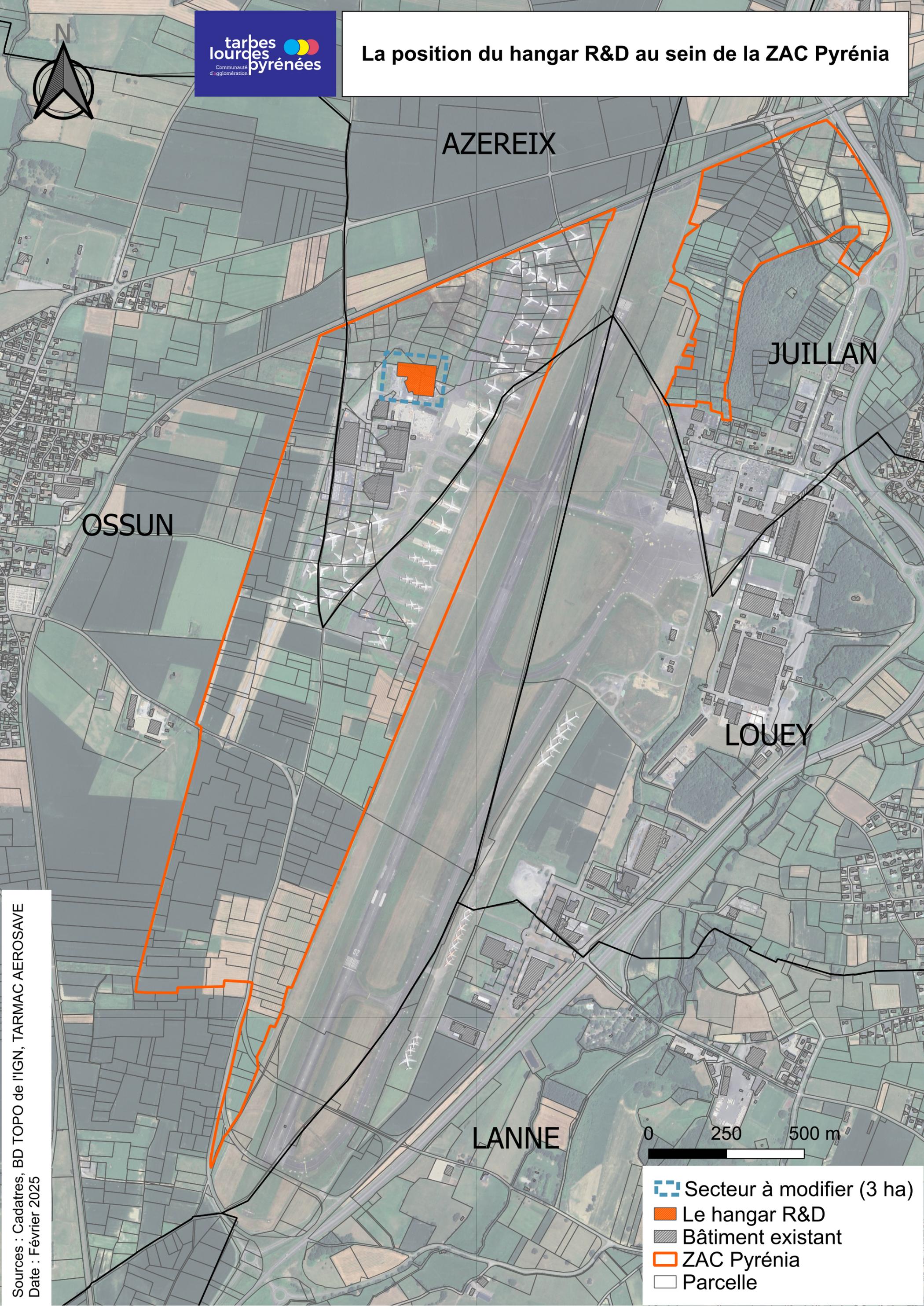
- 40m
- 17m/R+4
- 13m/R+3
- 10m/R+2
- 7m/R+1+c
- 6m/R+1
- 4m/R+c
- 3.5m/R+0
- NR



**APRES MODIFICATION**



# La position du hangar R&D au sein de la ZAC Pyrénia



OSSUN

AZEREIX

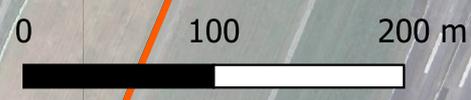
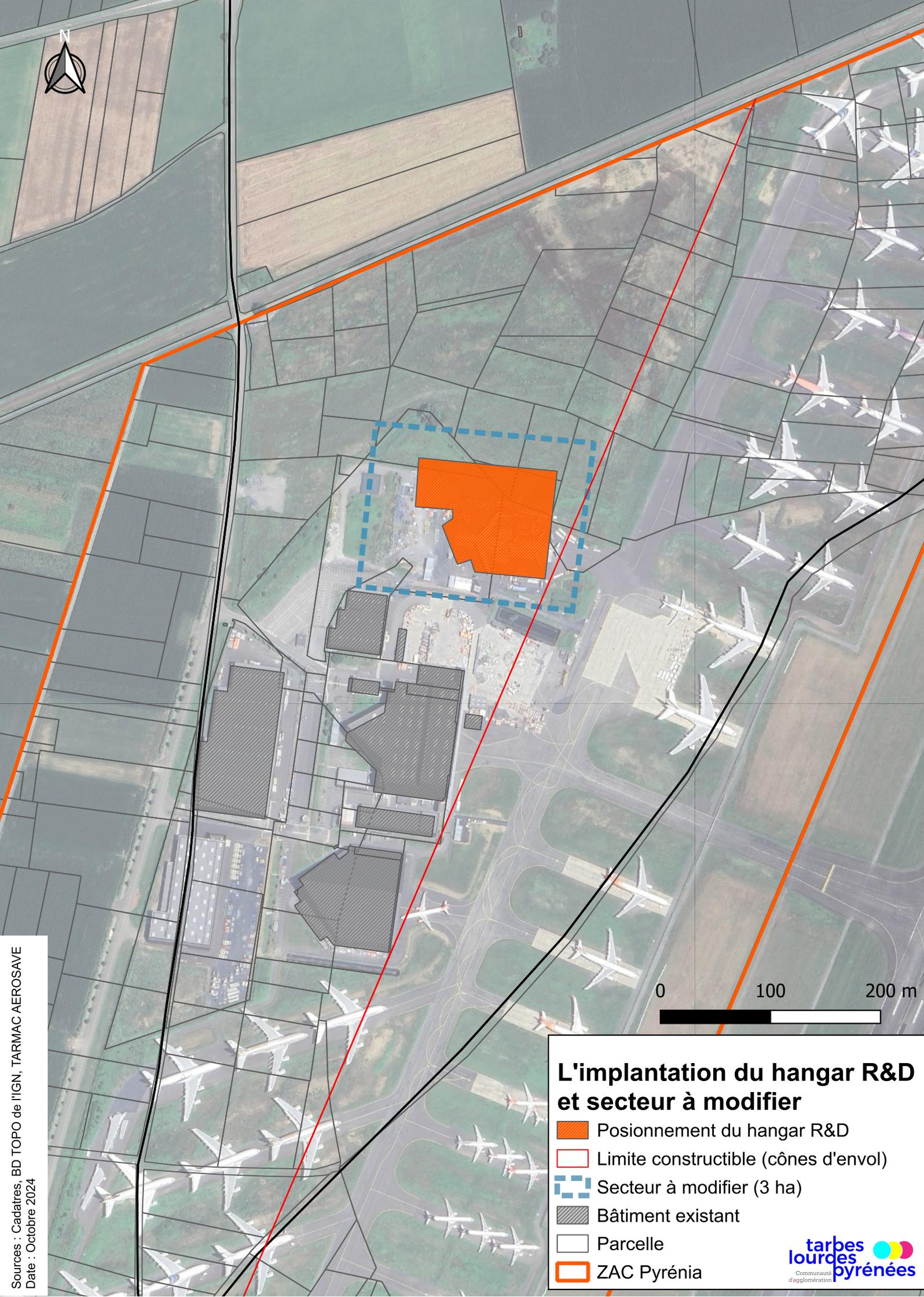
JUILLAN

LOUEY

LANNE

0 250 500 m

- Secteur à modifier (3 ha)
- Le hangar R&D
- Bâtiment existant
- ZAC Pyrénia
- Parcelle



## L'implantation du hangar R&D et secteur à modifier

-  Positionnement du hangar R&D
-  Limite constructible (cônes d'envol)
-  Secteur à modifier (3 ha)
-  Bâtiment existant
-  Parcelle
-  ZAC Pyrénia

Sources : Cadâtres, BD TOPO de l'IGN, TARMAC AEROSAVE  
Date : Octobre 2024



AVANT

Vue aérienne



APRES



AVANT

## Vue du nord-ouest vers le sud-est



APRES



AVANT

**Vue de l'ouest vers l'est**



APRES



AVANT

Vue du nord vers le sud



APRES

